

Ordre du jour du Conseil municipal

Séance Publique
du jeudi 11 décembre 2025 à 09h00

N°	OBJET
	Adoption de l'ordre du jour du Conseil municipal du 11 décembre 2025
	Adoption du procès-verbal du Conseil municipal du 16 octobre 2025
	Application des articles L.2122-22 et L.2122-23 du Code général des collectivités territoriales
1	Services à la population et cohésion sociale - Hôtel de Ville solidaire - Dispositif pour les fêtes de fin d'année 2025 - Repas solidaires préparés par la cuisine centrale - Partenariat avec les associations solidaires - Convention de mise à disposition - Approbation - Autorisation de signature
2	Services à la population et cohésion sociale - Hôtel des Sécurités - Acquisition auprès de la SA3M de l'ensemble immobilier situé rue du Pilory - Approbation
3	Services à la population et cohésion sociale - Création d'une crèche - Quartier de la Mosson - Garanties d'emprunt à la Société Yci Enfance - Conventions - Approbation - Autorisation de signature
4	Services à la population et cohésion sociale - Extension de l'école maternelle Docteur Emile Roux - Acquisition d'une emprise du domaine public viaire désaffectée de Montpellier Méditerranée Métropole - Approbation
5	Aménagement durable du territoire - Opérations de rénovation énergétique et de développement des énergies renouvelables du patrimoine municipal - Dépôt de demandes de délivrance des Certificats d'Économies d'Énergie - Approbation
6	Aménagement durable du territoire - Quartier Celleneuve - Ravalement obligatoire des façades 2022-2026 - Attribution de subventions – Approbation
7	Services à la population et cohésion sociale - Sécurisation de la Galerie Cyclable de la Comédie - Convention de Gestion de Service entre la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole - Approbation - Autorisation de signature
8	Services à la population et cohésion sociale - Soutien à la parentalité - Convention d'objectifs entre la Ville de Montpellier et le Service Territorial de Protection Maternelle et Infantile (PMI) Centre Est et Nord du Département de l'Hérault - Renouvellement - Année 2026 - Approbation - Autorisation de signature
9	Services à la population et cohésion sociale - Conventions Pluriannuelles d'Objectifs et de Moyens (CPOM) entre la Ville de Montpellier et les gestionnaires de structures Petite Enfance Léo Lagrange, Adages et la Fédération Familles Rurales de l'Hérault - Avenants - Année 2026 - Approbation - Autorisation de signature
10	Services à la population et cohésion sociale - Conventions Pluriannuelles d'Objectifs et de Moyens (CPOM) entre la Ville de Montpellier et les associations gestionnaires de structures Petite Enfance - Attribution de subventions - Exercice 2026 - Approbation
11	Services à la population et cohésion sociale - Service Public de la Petite Enfance - Avis de la Ville en tant qu'Autorité Organisatrice sur tous les nouveaux projets de création, d'extension et de transformation des établissements d'accueil de jeunes enfants (EAJE) privés - Approbation
12	Services à la population et cohésion sociale - Propositions Artistiques et Culturelles pour les écoles - Attributions de subventions - Année scolaire 2025-2026 - Approbation
13	Services à la population et cohésion sociale - Projet Classes de Découverte Vertes et Neige - Attributions de subventions - Exercice 2026 - Approbation
14	Services à la population et cohésion sociale - Financement des Accueils de Loisirs Sans Hébergement (ALSH) associatifs - Conventions d'objectifs entre la Ville de Montpellier et les associations gestionnaires - Exercice 2026 - Approbation - Autorisation de signature

15	Rayonnement et attractivité du territoire - Éducation sportive - Conditions d'intervention des éducateurs dans le temps scolaire - Convention entre la Ville de Montpellier et l'Académie de Montpellier - Année scolaire 2025-2026 - Approbation - Autorisation de signature
16	Rayonnement et attractivité du territoire - Grands événements sportifs 2026 - Prestations de services de collecte et nettoyage - Convention de mise à disposition et de refacturation - Approbation - Autorisation de signature
17	Rayonnement et attractivité du territoire - Mise à disposition de locaux associatifs - Année 2026 - Loyers minorés - Conventions d'occupation du domaine public et privé - Approbation - Autorisation de signature
18	Rayonnement et attractivité du territoire - Mise à disposition d'installations sportives et locaux aux associations ASPTT Montpellier et Tennis Club Paillade - Conventions d'occupation du domaine public - Redevances minorées - Approbation - Autorisation de signature
19	Rayonnement et attractivité du territoire - Association Les Chevaliers de la Gaule - Mise à disposition d'un local associatif - Année 2026 - Attribution d'acompte de subvention dans le cadre de la thématique "Partenariat sports" - Exercice 2026 - Approbation - Autorisation de signature
20	Rayonnement et attractivité du territoire - Projet Mille formes - Contrat de coopération public-public entre la Ville de Montpellier et le centre Pompidou - Renouvellement - Année 2026 - Approbation - Autorisation de signature
21	Rayonnement et attractivité du territoire - Comédie du Livre, 10 jours en mai - Edition 2026 - Convention de partenariat entre la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole - Approbation - Autorisation de signature
22	Rayonnement et attractivité du territoire - Espace Saint-Ravy - Appel à projets d'expositions - Saison 2026-2027 - Composition du jury de sélection - Approbation
23	Rayonnement et attractivité du territoire - Action extérieure - Convention-cadre 2026-2028 entre l'Institut français, Montpellier Méditerranée Métropole et la Ville de Montpellier - Financement de projets d'acteurs du territoire liés à l'action internationale et culturelle - Mise en valeur de la dynamique de lien au continent africain - Approbation - Autorisation de signature
24	Rayonnement et attractivité du territoire - Montpellier Grand Cœur - Attribution d'aides financières pour Travaux d'Intérêt Architectural (TIA) - Approbation
25	Rayonnement et attractivité du territoire - Appel à projets France 2030 "Structuration de pôles territoriaux des Industries Culturelles et Créatives (ICC)" - Candidature - Participation de la Ville de Montpellier au projet de pôle territorial ICC "Montpellier Interconnexions Créatives" - Accord de consortium - Approbation - Autorisation de signature
26	Rayonnement et attractivité du territoire - Ouverture des établissements de commerce de détail le dimanche - Liste des dimanches de l'année 2026 - Avis du Conseil municipal
27	Rayonnement et attractivité du territoire - Périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité - Lancement d'une procédure de rétrocession d'un fonds de commerce - Appel à candidatures - Cahier des charges - Approbation
28	Rayonnement et attractivité du territoire - Exonération des redevances de terrasses - Année 2025 - Approbation
29	Rayonnement et attractivité du territoire - Montpellier Grand Cœur - Aide à la rénovation des devantures des locaux d'activités - Attribution de subventions - Approbation
30	Hors commission - Convention de mise à disposition d'eau potable pour l'exploitation du Marché de Noël de Montpellier 2025 entre la Ville de Montpellier et la Régie des Eaux de Montpellier Méditerranée Métropole - Approbation - Autorisation de signature
31	Aménagement durable du territoire - Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) Port Marianne - Parc Marianne - Secteur Mas de Barlet - Agréments de candidature - Lots A1, B2, C1a - Approbation
32	Aménagement durable du territoire - Travaux de désimperméabilisation et de déconnexion des eaux pluviales - Secteurs Port Marianne / Rive Gauche, ZAC Pompignane, Nouveau Grand Cœur / Rondelet - Conventions de versement d'aides entre la Ville de Montpellier, l'Agence de l'eau Rhône Méditerranée Corse et la SA3M - Approbation - Autorisation de signature

33	Aménagement durable du territoire - Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) Port Marianne - Jacques Coeur - Suppression de la ZAC - Approbation
34	Aménagement durable du territoire - Institution du permis de démolir sur les secteurs du territoire communal non concernés par les dispositions de l'article R.421-28 du Code de l'urbanisme - Approbation
35	Hors commission - Domaine de Grammont - Montpellier Hérault Sport Club - 192, avenue Albert Einstein - Parcelles cadastrées RH 10, RH 11, RI 26, RI 22, RI 23, RI 28 - Renonciation au pacte de préférence - Approbation
36	Aménagement durable du territoire - Secteur de Grammont - Constitution d'une servitude non aedificandi sur la parcelle RV 24 - Approbation
37	Aménagement durable du territoire - Secteur Écusson - Cession d'un immeuble - 8 rue Joachim Colbert - Approbation
38	Aménagement durable du territoire - Secteur de la Castelle - Cession de 2 lots de la copropriété "Les Jardins d'Anne" à usage de jardin d'agrément - Approbation
39	Aménagement durable du territoire - Anciens locaux d'Orange - Convention opérationnelle entre la Ville de Montpellier, Montpellier Méditerranée Métropole et l'Établissement Public Foncier (EPF) d'Occitanie - Approbation - Autorisation de signature
40	Aménagement durable du territoire - Garanties d'emprunt à la Société d'Aménagement de Montpellier Méditerranée Métropole (SA3M) - Approbation
41	Aménagement durable du territoire - Garanties d'emprunt à la Société d'Équipement de la Région Montpelliéraine (SERM) - Approbation
42	Aménagement durable du territoire - Association Restau'Co - Réseau national de la restauration collective autogérée - Adhésion - Approbation
43	Rayonnement et attractivité du territoire - Réseau des Acheteurs Hospitaliers (RESAH) - Convention de groupement de commandes entre la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole - Avenant n° 2 - Approbation - Autorisation de signature
44	Rayonnement et attractivité du territoire - Convention constitutive d'un groupement de commandes - Infogérance et prestations d'assistance à l'exploitation du système d'information de Montpellier Méditerranée Métropole, de la Ville de Montpellier, du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) - Approbation - Autorisation de signature
45	Services à la population et cohésion sociale - Prévention de la délinquance - Participation de la Ville de Montpellier à un appel à projets d'Horizon Europe - Consortium porté par le Forum Européen de Sécurité Urbaine - Approbation
46	Services à la population et cohésion sociale - Fourrière Automobile - Délégation de Service Public (DSP) - Avenant n°1 - Approbation - Autorisation de signature
47	Aménagement durable du territoire - Dispositif "Coup de Pouce Chauffage des bâtiments résidentiels collectifs et tertiaires" - Valorisation des Certificats d'Économies d'Énergie (CEE) - Conventions avec les organismes délégataires - Approbation - Autorisation de signature
48	Ressources - Achat de missions d'ordonnancement, pilotage et coordination - Convention constitutive d'un groupement de commandes - Approbation - Autorisation de signature
49	Ressources - Achat de fournitures scolaires, matériels pédagogiques et didactiques - Convention constitutive d'un groupement de commandes - Approbation - Autorisation de signature
50	Ressources - Convention constitutive d'un groupement de commandes pour l'interprétariat en langue des signes française pour les agents et usagers de Montpellier Méditerranée Métropole et de la Ville de Montpellier - Approbation - Autorisation de signature
51	Ressources - Travaux d'imprimerie - Tarifs - Convention de prestation entre la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole - Avenant n°1 - Approbation - Autorisation de signature
52	Ressources - Travaux d'imprimerie - Tarifs - Convention cadre de coopération entre les fonctions ressources du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) de la Ville de Montpellier, la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole - Avenant n°1 - Approbation - Autorisation de signature
53	Ressources - Réforme et cession des véhicules - Approbation

54	Ressources - Budget 2025 - Décision modificative n° 1 - Approbation
55	Ressources - Ouverture des crédits avant l'adoption du Budget Primitif 2026 - Approbation
56	Ressources - Tarifs de la Ville de Montpellier - Année 2026 - Approbation
57	Ressources - Protection Sociale Complémentaire (PSC) - Contrat collectif de prévoyance des agents entre la Ville de Montpellier et Intériale - Avenant - Approbation - Autorisation de signature
58	Hors commission - Prime d'Intéressement à la performance Collective (PIC) en faveur des agents de la Ville de Montpellier - Modalités d'attribution - Année 2026 - Approbation
59	Ressources - Document Unique d'Evaluation des Risques Professionnels (DUERP) - Programme Annuel de Prévention des Risques Professionnels et d'Amélioration des Conditions de Travail (PAPRI Pact) - Année 2025 - Approbation
60	Ressources - Astreinte Pôle Sports "Terrestres" - Modalités de mise en œuvre - Approbation
61	Ressources - Élections - Rémunération des personnels lors des consultations électorales - Modification - Approbation
62	Ressources - Mises à disposition d'agents de la Ville de Montpellier auprès d'organismes extérieurs - Conventions - Année 2026 - Approbation - Autorisation de signature
63	Ressources - Tableau des Emplois et des Effectifs (TEE) - Modification - Approbation
64	Ressources - Organismes Extérieurs - Société Anonyme d'économie Mixte Locale (SAEML) SERM - Principe de création d'une filiale Société Civile Construction Vente (SCCV) CAMBA M1 M2 - Autorisation accordée aux représentants de la Ville de Montpellier - Approbation
65	Ressources - Organismes Extérieurs - Société Anonyme d'économie Mixte Locale (SAEML) SERM - Principe de création d'une filiale Société Civile Construction Vente (SCCV) GAROSUD LOT A - Autorisation accordée aux représentants de la Ville de Montpellier - Approbation
66	Ressources - Société Anonyme d'Économie Mixte Locale (SAEML) SERM - Création d'une filiale Société par actions simplifiée (SAS) IN MEDIO FONCIERE - Avance en compte courant d'associés - Autorisation accordée aux représentants de la Ville de Montpellier - Approbation
67	Hors commission - Attribution de subventions dans le cadre de la thématique "Politique de la Ville" - Conventions pluriannuelles d'objectifs 2026 "Quartiers 2030" - Approbation - Autorisation de signature
68	Hors commission - "Quartiers 2030" - Contrat de Ville - Appel à projet 2025 - Attribution de subventions complémentaires - Approbation - Autorisation de signature
69	Hors commission - Attribution de subventions dans le cadre de la thématique "Accessibilité Universelle" - Exercice 2026 - Approbation - Autorisation de signature
70	Hors commission - Attribution de subventions dans le cadre des thématiques "Cohésion sociale" et "Cohésion sociale seniors" - Attribution d'un acompte de subvention au Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) de Montpellier - Exercices 2025 et 2026 - Conventions - Approbation - Autorisation de signature
71	Hors commission - Attributions de subventions dans le cadre de la thématique "Commerce et Artisanat" - Exercices 2025 et 2026 - Conventions - Approbation - Autorisation de signature
72	Hors commission - Attribution de subventions dans le cadre de la thématique "Culture" - Exercices 2025 et 2026 - Conventions - Approbation - Autorisation de signature
73	Hors commission - Attribution de subventions dans le cadre des thématiques "Droits des femmes" et "Lutte contre les discriminations" - Exercice 2026 - Conventions - Approbation - Autorisation de signature
74	Hors commission - Attribution de subventions dans le cadre de la thématique "Écologie Urbaine" - Exercice 2026 - Conventions - Approbation - Autorisation de signature
75	Hors commission - Attribution de subventions dans le cadre de la thématique "Enfance" - Exercices 2025 et 2026 - Conventions - Approbation - Autorisation de signature
76	Hors commission - Groupement d'Intérêt Économique (GIE) Groupement Sûreté Résidentiel Interbailleurs (GSRI) de Montpellier Méditerranée Métropole - Attribution de subvention - Exercice 2026 - Convention - Approbation - Autorisation de signature

77	Hors commission - Attribution de subventions dans le cadre des thématiques "Lutte contre les exclusions" et "Commémorations" - Exercices 2025 et 2026 - Conventions - Approbation - Autorisation de signature
78	Hors commission - Attribution de subventions à l'Agence Locale de l'Énergie et du Climat (ALEC) dans le cadre des thématiques "Patrimoine immobilier et sobriété énergétique" et "Écologie urbaine" - Exercice 2026 - Convention - Approbation - Autorisation de signature
79	Hors commission - Attribution de subventions dans le cadre de la thématique "Politique Alimentaire" - Exercice 2026 - Approbation - Autorisation de signature
80	Hors commission - Attribution de subventions dans le cadre des thématiques "Relations Internationales" et "Vivre ensemble" - Exercice 2025 - 2026 - Conventions - Approbation - Autorisation de signature
81	Hors commission - Attribution de subventions dans le cadre de la thématique "Ressources Humaines" - Conventions - Approbation - Autorisation de signature
82	Hors commission - Attribution de subventions dans le cadre de la thématique "Réussite Éducative" - Exercices 2025 et 2026 - Conventions - Approbation - Autorisation de signature
83	Hors commission - Attribution de subventions dans le cadre de la thématique "Santé" - Exercices 2025 et 2026 - Conventions - Approbation - Autorisation de signature
84	Hors commission - Attribution de subventions dans le cadre des thématiques "Sécurité et Prévention", "Bien-être animal" et "Hygiène et santé" - Exercice 2026 - Conventions - Approbation - Autorisation de signature
85	Hors commission - Attribution de subventions dans le cadre de la thématique "Sports" - Appel à projets d'investissement en faveur du développement des activités physiques et sportives - Exercices 2025 et 2026 - Conventions - Approbation - Autorisation de signature
86	Hors commission - Attributions de subventions dans le cadre des thématiques "Vie associative" et "Jeunesse" - Exercices 2025 et 2026 - Approbation - Autorisation de signatures
87	Services à la population et cohésion sociale - Délégation de Service Public (DSP) - Crèche Henri Salvador - Rapport Annuel du Délégué (RAD) - Exercice 2024 et janvier 2025 - Examen
88	Services à la population et cohésion sociale - Délégation de Service Public (DSP) - Crèche Joséphine-Baker - Rapport Annuel du Délégué (RAD) - Exercice 2024 - Examen
89	Services à la population et cohésion sociale - Délégation de Service Public (DSP) - Crèche Liselotte - Rapport Annuel du Délégué (RAD) - Exercice 2024 - Examen
90	Services à la population et cohésion sociale - Délégation de Service Public (DSP) Fourrière Automobile - Rapport Annuel du Délégué (RAD) - Exercice 2024 - Examen
91	Services à la population et cohésion sociale - Délégation de Service Public (DSP) Stationnement Payant sur Voirie - Rapport annuel du Délégué - Rapport sur les Recours Administratifs Préalables Obligatoires (RAPO) - Exercice 2024 – Examen
92	Ressources - Rapports annuels sur le Prix et la Qualité du Service Public (RPQS) d'assainissement, d'eau potable et d'eau brute - Exercice 2024 - Présentation
93	Ressources - Rapport annuel sur le Prix et la Qualité du Service public (RPQS) de prévention et de gestion des déchets - Exercice 2024 - Approbation
94	Hors commission - Vœu pour la préemption de la Cité Bergère afin d'en garantir la préservation agricole et écologique - Déposé par le groupe MUPES
95	Hors commission - Vœu relatif à l'avenir de la Mission Locale Jeunes Montpellier Méditerranée Métropole (MLJ3M) face aux baisses de subventions de l'État - Déposé par les groupes majoritaires