

VILLE DE SAINT DENIS

CONSEIL MUNICIPAL

10ème séance de l'année

Jeudi 20 novembre 2025

- Élection du secrétaire de séance.
- Adoption du précédent procès-verbal.
- Communications du Maire.
- Communication de la liste des décisions prises conformément aux délibérations donnant délégation d'attribution du Conseil Municipal au Maire.

ORDRE DU JOUR

AFFAIRES IMPORTANTES

- 1 *Rapport sur la situation en matière de développement durable 2025.*
- 2 *Rapport 2025 de la Collectivité en matière d'égalité entre les Femmes et les Hommes et de lutte contre les discriminations.)*
- 3 *Rapport d'orientations budgétaires 2026.*

AFFAIRES GENERALES

- 1 *Soutien de la Commune aux associations sportives et versement de primes à la médaille pour les sportifs de haut niveau.*
- 2 *Approbation du principe de déménagement du marché du centre-ville de Pierrefitte-Sur-Seine.*
- 3 *Déclassement anticipé des espaces publics de l'îlot 8 dans le cadre du projet de résidentialisation et approbation de la convention foncière valant promesse de vente.*
- 4 *Adhésion de la Commune au programme "Centres-Villes Vivants" de la Métropole du Grand Paris.*
- 5 *Approbation du protocole opérationnel ' Parc des Portes de Paris ' à conclure avec Icade, la commune d'Aubervilliers et l'EPT Plaine Commune.*
- 6 *Soutien de la Commune à l'association canal pour le déploiement de la prévention spécialisée sur le territoire de la commune nouvelle de Saint-Denis et présentation de son bilan 2024.*
- 7 *Soutien de la Commune au projet de requalification des jardins familiaux du Fort de l'Est.*

AFFAIRES COURANTES

- 1 *Soutien de la Commune aux associations.*
- 2 *Avis portant sur des projets de création ou extension d'établissements d'accueil du jeune enfant.*
- 3 *Reconduction de la labellisation "crèche à vocation d'insertion professionnelle" AVIP pour quatre crèches. -Adoption des contrats d'engagements.*
- 4 *Adhésion de la Commune au Réseau National des Budgets Participatifs.*
- 5 *Adhésion de la Commune à Profession Banlieue.*

- 6 *Présentation du rapport d'activité 2024 du médiateur municipal pour les services municipaux de la Commune de Saint-Denis*
- 7 *Soutien aux projets des établissements, appel à projets "Projet d'Actions Educatives.*
- 8 *Approbation d'une convention-cadre de mutualisation et mise à disposition des moyens et des concours avec la Caisse des écoles.*
- 9 *Attribution d'une subvention exceptionnelle au festival de Saint-Denis.*
- 10 *Approbation de la convention relative à la production de deux résidences artistiques entre la Commune et l'institut Français IZMIR.*
- 11 *Avenant n°1 à la concession de service public pour l'exploitation du cinéma municipal.*
- 12 *Approbation des conventions de résidence artistique avec Enzo Roulleau-Bret et Gerardo Cleto.*
- 13 *Approbation du renouvellement des conventions de mise à disposition de locaux avec le Bureau Pilote, le Festival de Saint-Denis, les Musiques de la Boulangère, PCMMO et l'Union des Arts Plastiques.*
- 14 *Approbation de l'avis public d'appel à candidatures pour la mise à disposition du bar de la salle de concerts la Ligne13 en vue d'y proposer une activité de petite restauration et de buvette au premier semestre 2026.*
- 15 *Attribution d'une subvention dans le cadre de l'appel à projets "prévention des violences et médiation" pour l'année 2025.*
- 16 *Approbation de l'avenant n° 2 à la convention du Nouveau Programme de Renouvellement Urbain (NPNRU) de Saint-Denis (Commune déléguée).*
- 17 *Renouvellement d'une convention relative à une maîtrise d'œuvre urbaine et sociale pour l'accompagnement social des ménages accueillis dans le cadre de la lutte contre l'habitat indigne au sein de la structure d'hébergement la résidence Charles Michels.*
- 18 *Approbation d'un protocole d'accord foncier entre l'AGRASC, SIFAE et la Commune, en vue de la résorption de l'habitat indigne.*
- 19 *Approbation de l'avenant n°6 à la convention tripartite Saint-Denis conclue avec l'EPT Plaine Commune et la SOREQA relative au traitement de divers îlots et parcelles présentant des caractères d'habitat dégradé dans le centre-ville ancien de Saint-Denis.*
- 20 *Cession des lots n° 18 et 19 de l'ensemble immobilier situé à l'angle de la rue Ferdinand Gambon (N°1) et de la rue Ernest Renan (N°33), au profit de la SOREQA dans le cadre de sa mission de traitement de l'habitat indigne.*
- 21 *Déclassement de la parcelle BD 190 sise 128 rue Daniel Casanova Commune déléguée de Saint-Denis.*
- 22 *Incorporation d'un bien sans maître dans le domaine privé communal situé au 7 passage Boise à Saint-Denis (lot n°2), parcelle cadastrée CI 26.*
- 23 *Rétrocession à l'euro symbolique d'emprises constitutives de voiries de la ZAC Briaïs-Pasteur par la SEM Sequano Aménagement au profit de la Commune.*
- 24 *Acquisition à l'euro symbolique par la commune de Saint Denis du lot n° 2 situé au 28 passage des Gauquières à Saint-Denis, parcelle cadastrée CI 17 appartenant aux époux VIEIRA.*
- 25 *Groupe Scolaire Frédéric Lemaître Commune déléguée de Pierrefitte-sur-Seine : Désaffectation de la parcelle Q n°86a et réaffectation de cette dernière au domaine public routier communal.*
- 26 *Autorisation pour solliciter la communication d'extraits des registres de l'enregistrement en vertu de l'article L106 du Livre des procédures fiscales concernant la succession Monsieur ESCUDERO Damian.*
- 27 *Versement d'une subvention par la Commune au CCAS pour la réalisation des travaux de rénovation de logements à la résidence Basilique.*
- 28 *Approbation d'une convention de partenariat avec le Centre Communal d'Action Sociale, pour l'organisation d'ateliers d'arts plastiques et d'ateliers de chorale à destination du public sénior.*
- 29 *Conclusion d'une convention tripartite de mise à disposition d'un volontaire en service civique à l'international.*

- 30 *Approbation de la convention de mandat à conclure avec l'attributaire du marché d'exploitation de la patinoire.*
- 31 *Dérogations pour l'ouverture dominicale des commerces de détail et les concessionnaires automobiles au titre de l'année 2026.*
- 32 *Approbation du règlement intérieur d'un appel à manifestation d'intérêt pour l'occupation de la salle Maison du Peuple au cours de l'année 2026.*
- 33 *Personnel communal : ajustement du tableau des effectifs.*
- 34 *Attribution d'une aide exceptionnelle à l'Association de Gestion du Restaurant Inter-Entreprises (AGRIE).*
- 35 *Communication du bilan du SIFUREP au titre de l'année 2024.*

Saint-Denis, le

Le Maire,

Mathieu HANOTIN